

HOTĂRÂREA nr. 339
Din 17 decembrie 2015

**privind aprobarea achiziționării terenului în suprafață de 23.274 mp
situat în Tîrgu-Mureș zona Calea Sighișoarei (fosta livadă pomicolă)**

Consiliul local municipal Tîrgu Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,

Văzând Expunerea de motive nr. 67.468 din 07.12.2015 a Comisiei de negociere privind aprobarea achiziționării terenului în suprafață de 23.274 mp situat în Tîrgu Mureș zona Calea Sighișoarei (fosta livadă pomicolă), avizul comisiilor de specialitate precum și amendamentele aduse în Plenul Ședinței Consiliului local municipal de către d-nul consilier Bakos Levente,

Având în vedere prevederile art. 36 alin. (2) lit. „d”, alin. (6) lit. „a”, pct. 11, 13, art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. „b” și art. 123 alin. (1) teza finală din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă achiziționarea din proprietatea d-lui Oltean Cornel și soția Oltean Flavia Dana în proprietatea publică a Municipiului Tîrgu Mureș a terenului în suprafață de 23.274 mp, teren situat în Tîrgu-Mureș zona Calea Sighișoarei (fosta livadă pomicolă) identificat în CF nr. 123833 nr. cad. 5177 în vederea aplicării proiectului *”Prelungirea Calea Sighișoarei în două direcții – legătura cu DN 13 și DN 15 – Varianta A2 cu 2x2 benzi de circulație”*.

Art. 2. Se aprobă prețul de achiziționare, propus de către comisia de negociere constituită în baza Hotărârii Consiliului local nr. 276 din 16.09.2014 de modificare a Hotărârii Consiliului local nr. 18 din 30.08.2012, în sumă de **464.995,67 euro**, plata urmând a se face în mai multe tranșe, astfel: 40% respectiv 185.998,27 euro după încheierea precontractului de vânzare-cumpărare, urmând ca diferența de 60% respectiv 278.997,40 euro în termen de 12 luni de la încheierea precontractului, în conformitate cu procesul-verbal din data de 03.12.2015, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă ca toate costurile de achiziție, precum și cele legate de autentificarea contractului de vânzare-cumpărare și transcrierea imobilului în Cartea Funciară să fie suportate din bugetul local.

Art. 4. Odată cu adoptarea prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului local nr. 264 din 30.06.2011.

Art. 5. În situația în care prețul de vânzare aprobat nu va fi acceptat de către vânzător, Consiliul local poate să demareze procedura de expropriere.

Art. 6. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Tîrgu Mureș prin Direcția economică - Serviciul de concesionări, închirieri, vânzări și respectarea disciplinei contractuale și Administrația Domeniului Public.

Președinte de ședință
ing. Maior Sergiu Claudiu

Contrasemnează
Secretarul Municipiului Tîrgu Mureș
jrs. Andrei Mureșan